

招标概况

项目名称：启东南园项目铝合金门窗工程

项目编号：G1100000175122017

采购项目名称：启东南园项目铝合金门窗工程

采购项目编号：G1100000175122017001

招标项目类型：工程施工

招标方式：公开招标

资格审查方式：资格后审

内容：本标段包含项目二期**1-11#**楼及相应地下室所有楼栋的门窗、金属百叶、栏杆工程。包括但不限于：铝合金/塑钢门窗工程、金属百叶工程、栏杆工程、建筑外立面压边装饰线条等，以上内容包含材料加工、运输装卸以及施工、验收、维保、清洁等工作。具体以发包人提供的设计图纸、工程量清单及招标文件相关资料为准。

规模：本项目占地面积**89094**平方米，总建筑面积**234683.51**平方米，其中：计容建筑面积**160369.20**平方米、不计容建筑面积**74314.31**平方米。建筑层数：项目总共**24**栋建筑（不含配电房、岗亭等），建筑楼层分布：地上**25**层（**11#、15#**楼）、**23**层（**4#、8#、19#、23#**楼）、**17**层（**1#、2#、3#、7#、10#、14#、18#、20#、21#、22#**楼）、**12**层（**6#、17#**楼）、**11**层（**5#、9#、12#、13#、16#**楼）五种，地下均为一层。

资金来源：企业自筹

公告类型：招标公告

公告发布时间：2023年03月20日 14:00

备注：如在招投标过程中发现存在违法、违纪等相关问题的，投标人和其他利害关系人应当通过以下监督邮箱：**nkzyjiandu@namkwong.com.mo**进行投诉。投诉应当实事求是，对于非法取证、捏造事实、诬陷他人等行为，我司将依照相关法律、法规规定严肃处理。

采购人及采购代理

采购人：南光置业有限公司

联系人：陶振东

联系电话：15015992396

联系地址：广东省珠海市香洲区横琴新区福临道55号横琴南光大厦22层

联系邮箱：taozhendong@namkwong.com.mo

项目负责人：

联系人：

项目负责人电话：

联系地址：广东省珠海市香洲区横琴新区福临道55号横琴南光大厦22层

联系邮箱：taozhendong@namkwong.com.mo

标段信息1

标段编号：G1100000175122017001002

标段名称：启东南园项目铝合金门窗工程（二标段）

文件是否收费：否

采购文件发售时间：2023-03-20 14:00 至 2023-03-25 18:00

询问截止时间：2023-04-01 10:00

异议截止时间：2023-04-01 10:00

递交投标文件截止时间：2023-04-11 10:00

开标时间：2023-04-11 10:00

文件获取方式：网上下载

文件递交方式：网上递交

网址：[招商局集团电子招标采购交易平台（https://dzzb.ciesco.com.cn）](https://dzzb.ciesco.com.cn)

是否接受联合体投标：否

资格要求：**3.1** 本次招标要求投标人须具备：**3.1.1** 投标人资格要求：① 投标人须是在中华人民共和国境内注册的有合法经营资格的独立法人，提供有效期内的《营业执照》扫描件；② 资格条件类似项目业绩：投标人近五年内（自招标公告发布之日起倒推，以竣工验收证明材料载明的时间为准）承接过一项单项合同金额**1500**万元及以上的铝合金门窗工程业绩。业绩证明材料须同时提供：① 业绩合同关键页扫描件（包含能证明签约内容、签约金额、签约时间及签约主体双方盖章页），若提供的类似项目业绩同时包含铝合金门窗工程和幕墙工程的，须证明铝合金门窗合同金额达到业绩要求，否则不予认可。② 竣工验收证明材料（竣工验收证明材料可包括合同验收记录表或子分部(系统、子系统)工程质量验收记录或竣工验收单等）。如前述证明材料不能清晰反映有关特征和必要信息（项目名称、项目业主、承包人、项目规模（单项合同金额、业绩时间）的，还须提供该项工程业绩的业主证明（加盖业主公章）并须附有业主方的联系人及联系电话，否则评标委员会不予认可。**3.1.2** 项目经理（负责人）资格要求：① 资格要求：拟派项目经理须具备一级注册建造师（建筑工程专业）资格；② 提供项目经理的安全生产考核合格证（B证）；③ 社保要求：提供拟派项目经理在投标人单位为其连续缴纳开标前近**6**个月（不含开标当月）的社保证明文件并加盖单位公章。**3.1.3** 财务要求：提供近三年（**2020-2022**年）经会计师事务所或审计机构审计的财务报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表的扫描件。若公司成立不足三年，只须提供成立至今经审计的财务报表。若投标人**2022**年的财务报表还未经审计，则提供**2019-2021**年经审计的财务报表。**3.1.4** 诚信要求：投标人不存在下列情形，否则投标将被拒绝：① 近三年内在中国裁判文书网（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；② 与招标人有合同纠纷，或被索赔过的；③ 投标人不得存在以下任何一种情形：在“国家企业信用信息公示系统”被列入严重违法失信企业名单（黑名单）；在“信用中国”网站存在严重失信主体名单；在“中国执行信息公开网”被列入失信被执行人名单。④ 近三年因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故、恶意拖欠农民工工资等问题，处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；⑤ 法律法规规定的其他情形。**3.1.5** 关联关系禁止投标要求：投标人之间存在以下情形的，禁止参与同一标段或者未划分标段的同一采购项目：① 不同投标人的单位负责人或法定代表人为同一人的；② 不同投标人之间存在控股、管理关系的；③ 不同投标人的股东中存在相同自然人的（除非投标人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性）。**3.2** 本次招标不接受联合体投标。**3.3** 要求提供投标保证金，投标保证金金额为人民币**30**万元。**3.4** 投标人资质不符合以上要求或提供的资质证明文件弄虚作假的，一经发现投标被否决。

标段最新时间

标段编号：**G1100000175122017001002**

标段名称：启东南园项目铝合金门窗工程（二标段）

招标文件获取开始时间：**2023-03-20 14:00**

招标文件获取截止时间：**2023-03-25 18:00**

询问截止时间：**2023-04-01 10:00**

异议截止时间：**2023-04-01 10:00**

递交投标文件截止时间：**2023-04-11 10:00**

开标时间：**2023-04-11 10:00**

*招标人：



*招标人或

招标代理机构联系人：

陶振东

温馨提示：招标公告中时间信息以交易平台网页中发布的时间信息为准。