

招标概况

项目名称：南光（横琴）物流中心项目消防工程

项目编号：G1100000175172678

采购项目名称：南光（横琴）物流中心项目消防工程

采购项目编号：G1100000175172678001

招标项目类型：工程施工

招标方式：公开招标

资格审查方式：资格预审

内容：按施工图纸、有关资料及说明，承包本项目的消防工程施工，一切工作均须符合图纸、合同条款、国家规范技术要求，以及一切有关的施工规定，提供可能需要的任何措施，包括图纸的深化设计、材料供应、安装、性能试验及场地试验、样品、获得政府审批、验收、质保期间的服务及维护等。承包内容包括但不限于自动喷淋系统、消防栓系统、火灾自动报警、设备联动、消防广播、及火灾通讯系统、消防设备电源监控、一氧化碳监控报警系统、防火门监控系统、集中式应急照明及疏散指示系统、防排烟系统及通风系统、气体灭火系统、防火卷帘系统、挡烟垂壁、城市消防远程监控系统、手提式灭火系统。具体内容详见图纸、清单及合同等。

规模：总用地面积约43806.75m²，总建筑面积约159813.35m²，计容规划总建筑面积约131122.21m²，地下室面积约10507.14m²。

资金来源：企业自筹

公告类型：资格预审公告

公告发布时间：2024年04月08日 15:00

备注：

采购人及采购代理

采购人：南光（横琴）置业有限公司

联系人：周凯莉

联系电话：15820211892

联系地址：广东省珠海市香洲区珠海市横琴新区福临道55号横琴南光大厦21层

联系邮箱：zhoukaili@namkwong.com.mo

项目负责人：

联系人：

项目负责人电话：15820211892

联系地址：广东省珠海市香洲区珠海市横琴新区福临道55号横琴南光大厦21层

联系邮箱：zhoukaili@namkwong.com.mo

标段信息1

标段编号：G1100000175172678001001

标段名称：南光（横琴）物流中心项目消防工程

文件是否收费：否

资格预审发售时间：2024-04-08 15:00 至 2024-04-13 18:00

询问截止时间：2024-04-17 10:00

异议截止时间：2024-04-17 10:00

资格申请文件递交截止时间：2024-04-19 10:00

资格申请文件开启时间：2024-04-19 10:00

文件获取方式：网上下载

文件递交方式：网上递交

网址：[招商局集团电子招标采购交易平台 \(https://dzzb.ciesco.com.cn \)](https://dzzb.ciesco.com.cn)

是否接受联合体投标：否

资格要求：3.1本次资格预审要求申请人须具备：（1）营业执照：申请人在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格。须提供有效的营业执照扫描件；（2）资质要求：申请人具备建设行政主管部门颁发的消防设施工程专业承包[壹]级资质。须提供有效的资质证书扫描件；（3）安全生产许可证：申请人具备安全生产许可证。须提供有效的证书扫描件。（4）财务要求：申请人具备良好的财务状况，须提供近三年（2020-2022年）经会计师事务所或审计机构审计的财务报表。财务报表须包含审计报告封面及签字盖章页、资产负债表、现金流量表、利润表扫描件。若公司成立不足三年，只须提供成立至今经审计的财务报表。（5）资格业绩要求：申请人自2019年04月01日至资格申请文件递交截止之日期间（以竣工验收相关证明资料日期为准）承担过单项合同金额≥2000万元的类似项目消防工程业绩（指房建类）。须提供以下业绩证明材料：①施工合同关键页扫描件（合同须体现合同名称、合同内容/范围、合同金额、双方签章页等）。②竣工验收相关证明资料扫描件（竣工验收相关证明资料指消防验收意见书或工程竣工验收报告等），竣工验收相关证明资料须体现竣工验收日期。（6）项目负责人要求：①资格要求：拟派项目负责人具备建设行政主管部门颁发的[机电工程]专业[一]级注册建造师资格。须提供在投标单位的注册证书扫描件；②具备有效的安全考核B证。须提供证书扫描件；③社保要求：提供近半年的社保缴纳证明，社保参保单位须为申请人或申请人分支机构。特别提示：根据《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号），自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，电子证书使用时限在有效期内。（7）诚信要求：申请人不存在下列情形（须提供诚信承诺函），否则投标将被拒绝：①近三年内（从资格预审公告发布之日起倒算）在中国裁判文书网申请人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；②与招标人有合同纠纷，或被索赔过的或被南光置业列入黑名单供应商名册或被南光置业暂停投标资格的供应商；③在“国家企业信用信息公示系统”被列入严重违法失信企业名单（黑名单）；在“信用中国”网站存在严重失信主体名单；在“中国执行信息公开网”被列入失信被执行人名单。④近三年因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故、恶意拖欠农民工工资等问题，处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；⑤法律法规规定的其他情形。（8）关联关系禁止投标要求：申请人之间存在以下情形的，禁止参与同一标段或者未划分标段的同一采购项目：①不同申请人的单位负责人或法定代表人为同一人的；②不同申请人之间存在控股、管理关系的；③不同申请人的股东中存在相同自然人的（除非申请人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性）。3.2本次招标不接受联合体投标。3.3申请人资质不符合以上要求或提供的资质证明文件弄虚作假的，一经发现投标被否决。

标段最新时间

标段编号：G1100000175172678001001

标段名称：南光（横琴）物流中心项目消防工程

资格预审文件获取开始时间：2024-04-08 15:00

资格预审文件获取截止时间：2024-04-13 18:00

询问截止时间：2024-04-17 10:00

异议截止时间：2024-04-17 10:00

资格申请文件递交截止时间：2024-04-19 10:00

资格申请文件开启时间：2024-04-19 10:00

*招标人：



*招标人或

招标代理机构联系人：

周凯莉

温馨提示：招标公告中时间信息以交易平台网页中发布的时间信息为准。