



现在是 北京时间 2026/03/24 10:04:55 星期二，欢迎您访问招商局集团电子招标采购交易平台！

当前位置：首页 > 采购公告 > 详细信息

### 南通南澳和雅花园项目二期园林景观工程资格预审公告 预审公告文本.PDF

#### 项目概况

采购项目名称:	南通南澳和雅花园项目二期园林景观工程	采购项目编号:	G1100000175266161001
项目类型:	工程施工	招标方式:	公开招标
资格审查方式:	资格预审	公告类型:	资格预审公告
公告发布时间:	2026年03月24日 09:30时		
规模:	项目位于江苏省南通市崇川区，西南临外环西路，东南临钟秀西路，东临战胜路，北临城港经五路，西北临节制闸东路；西北侧为通吕运河，东侧为大港河。地块总用地面积52594㎡，设计总建筑面积142905.79㎡。地上总建筑面积95000㎡，其中住宅面积78474.90㎡，办公面积10000㎡，商业面积5000㎡，配套建筑面积1525.10㎡。地下总建筑面积46535.92㎡（其中人防面积5500㎡），架空层1369.87㎡。整个项目容积率为1.81，建筑密度19.95%，绿地率32%。机动车停车位共1180辆，非机动车停车位共1750辆。		
资金来源:	企业自筹		
备注:			

#### 采购人及采购代理

采购人:	南光锦湾商业（南通）有限公司
联系人:	陆飞
联系方式:	15800752932
联系地址:	江苏省南通市崇川区江苏省南通市崇川区任港路1号
联系邮箱:	lufei@namkwong.com.mo



异议及投诉的受理渠道

- 受理异议的渠道： 如对采购项目有异议的，可按照采购文件规定的时间前以书面形式提交到电子交易平台（网址：<https://dzzb.ciesco.com.cn/>）或采购文件规定的邮箱与采购联系人确认异议处理情况。
- 受理投诉的渠道： 如在招投标过程中发现存在违法、违纪等相关问题的，投标人和其他利害关系人应当通过以下监督邮箱：[nkzyjiandu@namkwong.com.mo](mailto:nkzyjiandu@namkwong.com.mo)进行投诉。投诉应当实事求是，对于非法取证、捏造事实、诬陷他人等行为，我司将依照相关法律、法规规定严肃处理。

标段（包）信息1

- 标段编号： G1100000175266161001001
- 标段名称： 南通南澳和雅花园项目二期园林景观工程
- 文件是否收费： 否
- 资格预审发售时间： 2026-03-24 09:30 至 2026-03-29 18:00
- 询问截止时间： 2026-04-05 09:30
- 异议截止时间： 2026-04-05 09:30
- 资格申请文件递交截止时间： 2026-04-07 09:30
- 资格申请文件开启时间： 2026-04-07 09:30
- 文件获取方式： 网上下载
- 备注： 异议截止时间为申请文件递交截止时间2日前
- 文件递交方式： 网上递交
- 网址： 招商局集团电子招标采购交易网 (<https://dzzb.ciesco.com.cn>)
- 是否接受联合体投标： 否
- 标段内容： 南通CR22012地块项目二期交付区景观工程(二期范围内的景观道路基础、围墙、整个小区的雨水回收系统一期已招标，不在该标段内)、二期范围内的架空层、上述工程包含的所有施工内容(如设计高程与实际高程不符按实际高程施工)、招标人签发的工程变更、施工合同约定的工作内容，现场实际情况及现行国家、地方规范等确定的施丁范围完成工程建设，工程全部移交直至保修、养护工作结束。详见资格预审文件及招标文件。
- 资格要求： 申请单位必须具备下列基本要求：
  - (1) 申请人资格要求：
    - ①投标人须为在中华人民共和国境内依法注册登记的法人、合伙企业或其他非法人组织，且具备以自身名义从事民事活动并承担相应民事责任的能力，须提供有效的营业执照；
    - ②资质要求：无施工资质要求；



我要投标

集团下属公司



监督管理部门



公共服务平台



行业协会组织



政府交易平台



400-968-1872

联系地址（深圳）：深圳市南山区蛇口工业三路1号招商局港口大厦16层

网址：<https://dzzb.ciesco.com.cn>

投诉邮箱：[dzzbts@ciesco.com.cn](mailto:dzzbts@ciesco.com.cn)

[首页](#)

[关于我们](#)

[网站声明](#)

[设为首页](#)

[收藏本网](#)

[招投标中心](#)

平台技术支持：北京筑龙信息技术有限责任公司 服务热线：400-968-1872

数字证书办理技术支持：深圳市天威诚信科技有限公司 服务热线：400-666-3999

中金金融认证中心有限公司 服务热线：400-880-9888

运营单位：中国交通进出口有限公司

京ICP备：13044690

京公网安备：11010502038246

版本号：招商局集团电子招标采购交易

