

现在是 北京时间 2026/02/09 15:27:24 星期一，欢迎您访问招商局集团电子招标采购交易平台！

当前位置：首页 > 采购公告 > 详细信息

南通南澳和雅花园项目二期1、19、21号楼装修工程-资格预审文件资格预审公告 预审公告文本.PDF

项目概况

| | | | |
|---------|----------------------------------|---------|----------------------|
| 采购项目名称: | 南通南澳和雅花园项目二期1、19、21号楼装修工程-资格预审文件 | 采购项目编号: | G1100000175262108001 |
| 项目类型: | 工程施工 | 招标方式: | 公开招标 |
| 资格审查方式: | 资格预审 | 公告类型: | 资格预审公告 |
| 公告发布时间: | 2026年02月06日 14:00时 | | |

规模: 本项目位于江苏省南通市崇川区, 西南临外环西路, 东南临钟秀西路, 东临战胜路, 北临城港经五路, 西北临节制闸东路; 西北侧为通吕运河, 东侧为大港河。地块总用地面积52594㎡, 设计总建筑面积142905.79㎡。地上总建筑面积95000㎡, 其中住宅面积78474.90㎡, 办公面积10000㎡, 商业面积5000㎡, 配套建筑面积1525.10㎡。地下总建筑面积46535.92㎡ (其中人防面积5500㎡), 架空层1369.87㎡。整个项目容积率为1.81, 建筑密度19.95%, 绿地率32%。机动车停车位共1180辆, 非机动车停车位共1750辆。

资金来源: 企业自筹

备注:

采购人及采购代理

| | |
|-------|-------------------------|
| 采购人: | 南光锦湾商业(南通)有限公司 |
| 联系人: | 陆飞 |
| 联系方式: | 15800752932 |
| 联系地址: | 江苏省南通市崇川区江苏省南通市崇川区任港路1号 |
| 联系邮箱: | lufei@namkwong.com.mo |



异议及投诉的受理渠道

- 受理异议的渠道： 如对采购项目有异议的，可按照采购文件规定的时间前以书面形式提交到电子交易平台（网址：<https://dzzb.ciesco.com.cn/>）或采购文件规定的邮箱与采购联系人确认异议处理情况。
- 受理投诉的渠道： 如在招投标过程中发现存在违法、违纪等相关问题的，投标人和其他利害关系人应当通过以下监督邮箱：nkzyjiandu@namkwong.com.mo进行投诉。投诉应当实事求是，对于非法取证、捏造事实、诬陷他人等行为，我司将依照相关法律、法规规定严肃处理。

标段（包）信息1

- 标段编号： G1100000175262108001001
- 标段名称： 南通南澳和雅花园项目二期1、19、21号楼装修工程-资格预审文件
- 文件是否收费： 否
- 资格预审发售时间： 2026-02-06 14:00 至 2026-02-11 18:00
- 询问截止时间： 2026-02-24 14:00
- 异议截止时间： 2026-02-24 14:00
- 资格申请文件递交截止时间： 2026-02-26 14:00
- 资格申请文件开启时间： 2026-02-26 14:00
- 文件获取方式： 网上下载
- 备注： 异议截止时间为申请文件递交截止时间2日前
- 文件递交方式： 网上递交
- 网址： 招商局集团电子招标采购交易网（<https://dzzb.ciesco.com.cn>）
- 是否接受联合体投标： 否
- 标段内容： 1#、19#及21#楼户内精装修、安装工程；各楼栋公区标准层电梯前室、首层、地下室入户大堂及地下室至二层消防楼梯地面铺贴等精装修及安装工程。详细施工范围见招标文件。
- 资格要求： (1) 申请人资格要求：
①投标人须为在中华人民共和国境内依法注册登记的法人、合伙企业或其他非法人组织，且具备以自身名义从事民事活动并承担相应民事责任的能力，提供有效期内的《营业执照》扫描；
②资质要求：申请人具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包一级资质和有效的安全生产许可证，须提供证书原件扫描件；
③企业类似项目业绩：由请人近五年内（2021年2月1日-2026年1月31日，以竣工验收时间为准）承接过合同金额 2000万元及以上的房屋建筑



我要投标

集团下属公司



监督管理部门



公共服务平台



行业协会组织



政府交易平台



400-968-1872

联系地址（深圳）：深圳市南山区蛇口工业三路1号招商局港口大厦16层

网址：<https://dzzb.ciesco.com.cn>

投诉邮箱：dzzbts@ciesco.com.cn

[首页](#)

[关于我们](#)

[网站声明](#)

[设为首页](#)

[收藏本网](#)

[招投标中心](#)

平台技术支持：北京筑龙信息技术有限责任公司 服务热线：400-968-1872

数字证书办理技术支持：深圳市天威诚信科技有限公司 服务热线：400-666-3999

中金金融认证中心有限公司 服务热线：400-880-9888

运营单位：中国交通进出口有限公司

京ICP备：13044690

京公网安备：11010502038246

版本号：招商局集团电子招标采购交易

