

## 招标概况

项目名称：南光凤凰居锦绣和园

项目编号：G1100000175119799

采购项目名称：南光凤凰居锦绣和园项目分体空调采购（二次采购）

采购项目编号：G1100000175119799005

招标项目类型：经营货物

招标方式：公开招标

资格审查方式：资格后审

内容：南光凤凰居锦绣和园项目精装房内分体空调（含柜机、挂机）的供应、安装及售后，包括材料的装车、运输、卸货、卸货地到材料堆放地的运输、材料堆放地至安装点的二次搬运等。

规模：项目地块位于赣州经开区飞翔大道北侧，保税大道东侧，属于赣州市经开区核心位置，临近赣州机场和高铁西站。项目地块总占地面积 95,826.20 m<sup>2</sup>，为城镇住宅用地、零售商业用地，综合容积率 2.0，规划总建筑面积约 26,7209.35m<sup>2</sup>。一期规划总建筑面积约141160.29m<sup>2</sup>，住宅共12栋，建筑层数为16-17层，配套商业3栋，建筑层数为2层，地下室1层（建筑面积约35520.13m<sup>2</sup>）；二期规划总建筑面积约126049.06m<sup>2</sup>，住宅共11栋，建筑层数为17-18层

资金来源：企业自筹

公告类型：招标公告

公告发布时间：2024年01月06日 12:00

备注：

## 采购人及采购代理

采购人：南光（赣州）置业有限公司

联系人：谢名人

联系电话：0797-2022666-8007

联系地址：江西省赣州市章贡区宝能中心26楼

联系邮箱：nkgz@namkwong.com.mo

项目负责人：

联系人：

项目负责人电话：0797-2022666-8007

联系地址：江西省赣州市章贡区宝能中心26楼

联系邮箱：nkgz@namkwong.com.mo

## 标段信息1

标段编号：G1100000175119799005001

标段名称：南光凤凰居锦绣和园项目分体空调采购（二次采购）

文件是否收费：否

采购文件发售时间：2024-01-06 12:00 至 2024-01-11 12:00

询问截止时间：2024-01-15 09:30

异议截止时间：2024-01-15 09:30

递交投标文件截止时间：2024-01-19 09:30

开标时间：2024-01-19 09:30

文件获取方式：网上下载

文件递交方式：网上递交

网址：[招商局集团电子招标采购交易平台 \( https://dzzb.ciesco.com.cn \)](https://dzzb.ciesco.com.cn)

是否接受联合体投标：否

资格要求：本次招标要求投标人须具备：（1）诚信要求：投标人不存在下列情形（须提供诚信承诺函），否则投标将被拒绝：①近三年内在中国裁判文书网（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；②与招标人有合同纠纷，或被索赔过的或被南光置业列入黑名单供应商名册或被南光置业暂停投标资格的供应商；③投标人不得存在以下任何一种情形：在“国家企业信用信息公示系统”被列入严重违法失信企业名单（黑名单）；在“信用中国”网站存在严重失信主体名单；在“中国执行信息公开网”被列入失信被执行人名单。④近三年因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故、恶意拖欠农民工工资等问题，处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；⑤法律法规规定的其他情形。（2）关联关系禁止投标要求：投标人之间存在以下情形的，禁止参与同一标段或者未划分标段的同一采购项目：①不同投标人的单位负责人或法定代表人为同一人的；②不同投标人之间存在控股、管理关系的；③不同投标人的股东中存在相同自然人的（除非投标人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性）；（3）投标人资格要求：a.具有独立承担民事责任的能力，在中华人民共和国境内注册的企业法人，须提供营业执照扫描件；b.投标人必须是空调制造商或由制造商授权的代理商，一个制造商仅能委托一个代理商参加投标（本项目空调制造商与代理商不能同时参与本项目投标，同一品牌产品仅接受一家投标人参与投标，若制造商与代理商同时投标，只接受制造商），备注：投标人是制造商的需提供制造商声明函，投标人是代理商的需提供制造商出具的制造商声明函及投标授权函；c.投标人近5年（自招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）类似项目合同金额1500万以上（含）的空调业绩不少于1项（以上业绩合同须体现供货内容、项目名称、合同签订日期、甲乙双方签章页等关键页）；（4）其他要求：①本次招标不接受联合体投标；②要求提供投标保证金，投标保证金金额为人民币20万元；③投标人提供的资质证明文件弄虚作假的，一经发现投标被否决。

#### 标段最新时间

标段编号：G1100000175119799005001

标段名称：南光凤凰居锦绣和园项目分体空调采购（二次采购）

招标文件获取开始时间：2024-01-06 12:00

招标文件获取截止时间：2024-01-11 12:00

询问截止时间：2024-01-15 09:30

异议截止时间：2024-01-15 09:30

递交投标文件截止时间：2024-01-19 09:30

开标时间：2024-01-19 09:30

\*招标人：



谢名人

\*招标人或

招标代理机构联系人：

温馨提示：招标公告中时间信息以交易平台网页中发布的时间信息为准。